



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ  
ΑΛΛΑΓΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ



ποιότητα ζωής για όλους

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του  
ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΛΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ : ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ 1<sup>ΟΥ</sup> & 2<sup>ΟΥ</sup>  
ΕΠΑΛ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 23/2014

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 400.726,36 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ "04 - ΨΗΦΙΑΚΗ  
ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΠΚΜ"  
Ε.Π. "ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ - ΘΡΑΚΗ"  
ΚΩΔΙΚΟΣ MIS 373678

ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

## Τεύχη Δημοπράτησης

### Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων

---

#### 1.1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.) αναφέρεται στο είδος και στην ποιότητα των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και στον ενδεδειγμένο τρόπο εκτέλεσης των οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών για το Έργο: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ 1<sup>ΟΥ</sup> & 2<sup>ΟΥ</sup> ΕΠΑΛ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ».

Ο όρος Εργοδότης αναφέρεται στον ΔΗΜΟ ΠΕΛΛΑΣ, για λογαριασμό του οποίου καταρτίζεται η Σύμβαση και κατασκευάζεται το Έργο.

Ο όρος Ανάδοχος αναφέρεται στο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που σύμφωνα με τη Σύμβαση θα αναλάβει να κατασκευάσει το Έργο.

#### 1.2. ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΟΡΟΙ

Για την επιλογή των υλικών και την εκτέλεση και επιμέτρηση των εργασιών του έργου έχουν υποχρεωτική εφαρμογή οι Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), σύμφωνα με την με αριθμό ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 Απόφαση του Αν. Υπουργού Αν.Αντ.Υπο.Με.Δι. (ΦΕΚ Β' 2221/30.07.2012) και την Εγκύκλιο 26 (4-10-2012, αρ. πρωτ.: ΔΙΠΑΔ/οικ/356 - ΓΓΔΕ) καθώς και τα μέχρι σήμερα θεσμοθετημένα Εναρμονισμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα (hEN) που έχουν θεσπισθεί με τις σχετικές ΚΥΑ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 της ανωτέρω Εγκυκλίου 26).

Στην περίπτωση που προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών, οι οποίες δεν καλύπτονται από τις ΕΤΕΠ και τα hEN που προαναφέρονται ή τις Τεχνικές Προδιαγραφές που ακολουθούν (στον βαθμό που συμπληρώνουν τις ΕΤΕΠ χωρίς να έρχονται σε αντίθεση με αυτές), αυτές θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης καθώς και τις έγγραφες οδηγίες και εντολές της Επібλεψης.

#### 1.3. ΥΛΙΚΑ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΑΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

Τα υλικά εργοστασιακής παραγωγής θα είναι από τα καλύτερα της αγοράς, άριστης ποιότητας και πρώτης διαλογής, θα προσκομίζονται στο Έργο συσκευασμένα όπως κυκλοφορούν στην αγορά και θα συνοδεύονται με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ποιότητας, ενώ θα φέρουν την ένδειξη CE.

Όσον αφορά στον τρόπο χρήσης των υλικών, θα τηρούνται οι οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής, εκτός αν δοθούν άλλες έγγραφες εντολές από τον Επιβλέποντα Μηχανικό.

#### 1.4. ΔΕΙΓΜΑΤΑ ΥΛΙΚΩΝ

Για όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν στο Έργο, ο Ανάδοχος, πριν από οποιαδήποτε παραγγελία, θα προσκομίζει δείγματα, για να ελεγχθεί από τον Επιβλέποντα Μηχανικό αν ανταποκρίνονται στις Τεχνικές Προδιαγραφές και στα ισχύοντα ελληνικά και ευρωπαϊκά πρότυπα. Τα δείγματα θα φυλάγονται από την Επібλεψη σε κατάλληλους χώρους ώστε να μπορεί να συγκρίνονται με τα αντίστοιχα υλικά που προσκομίζονται μαζικά στο Έργο, τα οποία δεν θα είναι κατώτερης ποιότητας από τα δείγματα που εγκρίθηκαν.

### 1.5. ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ

Οι ποσότητες των προσκομιζόμενων και αποθηκευόμενων υλικών, θα είναι τόσες, ώστε να μη διακόπτεται ο ρυθμός των εργασιών από τις συνήθεις διακυμάνσεις της αγοράς ή από προβλήματα μεταφορών και θα ανταποκρίνονται στις προβλέψεις για το συγκεκριμένο Έργο.

Η αποθήκευση των υλικών στο εργοτάξιο θα γίνεται σε κατάλληλους χώρους με φροντίδα και δαπάνη του Ανάδοχου.

Η αποθήκευση των προσκομιζόμενων υλικών θα γίνεται με τέτοιο τρόπο και σε τέτοιο χρονικό διάστημα, ώστε να αποφεύγονται αλλοιώσεις σε αυτά (σύσταση φυσική και χημική, αντοχές και λοιπές χαρακτηριστικές φυσικές και χημικές ιδιότητες, εμφάνιση, κτλ.) και θα ακολουθούνται οι υποδείξεις και οδηγίες του παραγωγού ή κατασκευαστή τους. Η αποθήκευση των υλικών θα γίνεται έτσι ώστε να διευκολύνεται η κατανάλωση τους αντίστοιχα με τη σειρά προσκόμισης τους και να είναι δυνατός κάθε στιγμή οποιοσδήποτε έλεγχος από τον Εργοδότη.

### 1.6. ΕΡΓΑΣΙΑ

Με τον όρο Εργασία νοείται οποιαδήποτε ενέργεια που έχει σχέση με την κατεργασία των υλικών και την ενσωμάτωσή τους στο Έργο, είτε στο χώρο του Εργοταξίου, είτε αλλού. Καμία Εργασία δεν εκτελείται χωρίς να έχουν ελεγχθεί οι προηγούμενες Εργασίες, ή χωρίς προηγουμένως να έχει εγκριθεί το κατά περίπτωση ζητούμενο δείγμα και να έχουν ληφθεί τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για αποφυγή ζημιών, ατυχημάτων, κτλ.).

### 1.7. ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΥΛΙΚΩΝ

Η φόρτωση, η εκφόρτωση, το στοίβαγμα και η μεταφορά υλικών θα γίνονται έτσι ώστε να μην κινδυνεύουν άτομα από τυχόν ανατροπή αυτών.

Θα αποφεύγεται η ρίψη υλικών από ψηλά, εκτός αν υπάρχει επιτηρητής που θα φροντίζει ώστε να μην πλησιάσει κανείς στον επικίνδυνο χώρο και να ρυθμίζει τότε θα αρχίσει η ρίψη (Π.Δ. 1073/81 και άρθρο 90).

Τεύχη Δημοπράτησης

Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗΣ ΝΕΤ - ΕΤΕΠ

(εργασίες οικοδομικές)

Σημείωση: η αναγραφή παύλας στη στήλη **Κωδ. ΕΤΕΠ** σημαίνει ότι δεν υπάρχει εγκεκριμένη ΕΤΕΠ για το εν λόγω αντικείμενο εργασιών.

Κωδ. ΕΝΙΑΙΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΕΡΓΑΣΙΑ	Α.Τ.	Κωδ. ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501- +
ΟΙΚ-Α 079.51	Σύνθετο σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης (θερμοπρόσοψη)	1	03-06-02-02
ΟΙΚ-Α 079.52	Σύνθετο σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης (πλαϊνές πλευρές αρχιτεκτονικών προεξοχών κτιρίου)	2	03-06-02-02
ΟΙΚ-Α 22.23	Καθαίρεσεις. Καθαίρεση επιχρισμάτων	3	14-02-01-01
ΟΙΚ-Α 23.2	Ικρίωματα - Αντιστηρίξεις. Συνήθη ξύλινα σταθερά ικρίωματα.	4	01-03-00-00
ΟΙΚ-Α 079.54	Τοποθέτηση θερμομόνωσης στην οριζόντια οροφή κάτω από την κεκλιμένη στέγη	5	03-06-02-03 03-06-02-01
ΟΙΚ-Α 22.45	Καθαίρεσεις. Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων	6	-
ΟΙΚ-Α Ν06599.2	Σύστημα υαλοπετάσματος αλουμινίου , ηλεκτροστατικά βαμμένο, με σύστημα θερμοδιακοπής	7	03-08-03-00
ΟΙΚ-Α Ν06599.4	Συρόμενο παράθυρο αλουμινίου , ηλεκτροστατικά βαμμένο, με σύστημα θερμοδιακοπής	8	03-08-03-00
ΟΙΚ-Α Ν06599.1	Ανοιγόμενο ανακλινόμενο παράθυρο αλουμινίου , ηλεκτροστατικά βαμμένο, με σύστημα θερμοδιακοπής	9	03-08-03-00
ΟΙΚ-Α Ν06599.3	Ανοιγόμενη πόρτα αλουμινίου , ηλεκτροστατικά βαμμένη, με σύστημα θερμοδιακοπής	10	03-08-03-00
ΟΙΚ-Α Ν07699.1	Υαλουργικά. Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες	11	03-08-07-02
ΟΙΚ-Α 75.31.1	Λοιπά μαρμαρικά. Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο. Ποδιές παραθύρων από μαλακό μάρμαρο πάχους 2 cm	12	03-07-03-00
ΟΙΚ-Α 00Ν.99.1	Σύστημα αντιστάθμισης εξωτερικής θερμοκρασίας αέρα για κύκλωμα θέρμανσης	13	-

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 02/01/2015

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

Αννέτα Στάχταρη  
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

Κων/νος Παπαστεργίου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Λουτσία Αδαμίδου  
Πολιτικός Μηχανικός